

# ご成約 【新築】リッチ・ハウス / 吉野東小学校区

住所	鹿児島県鹿児島市吉野町		
販売価格	-	管理費	-
他一時金	-	駐車場	-
間取り	4LDK (和 : 4.5、洋 : 4.5、5、7.6、LDK : 17)		

	
	

## 周辺地図



月々6万円台のお支払。省令準耐火構造で火災保険が軽減できます！全室南側採光！ / 三文字バス停徒歩4分

ランニング	-		
物件種目	新築一戸建て	建物構造	木造スレート葺き
建物階数	- / 2階建	完成年月	2017年7月
建物面積	101.85m <sup>2</sup>	土地面積	187.92m <sup>2</sup>
専有面積	-	建ぺい率	50%
接道状況	私道 南側4m	容積率	80%
総区画数	-	引渡	相談
セットバック	-	私道負担面積	-
都市計画	市街化調整区域	国土法届出	-
用途地域	第一種低層住専に準ずる	土地権利	所有権
地目	宅地	地勢	平坦地
取引態様	売主 (仲介手数料不要)	現況	完成済
最寄駅			
設備・条件	オール電化 (エコキュート) / 省令準耐火構造 / システムバス (浴室暖房乾燥機付き) / システムキッチン (IH、食洗機付き) / 洗面化粧台 (三面鏡、壁出し水栓) / 節水型トイレ / 玄関断熱サッシ / 全窓ペアガラス / シャッター雨戸 (一部除く)		
備考			