

## 【土地】皇徳寺台5丁目 / 80坪の三面角地

住所	鹿児島県皇徳寺台5丁目		
販売価格	1,800万円	管理費	-
他一時金	-	駐車場	-
間取り			



周辺地図



建物解体更地渡し！敷地80坪超の三面角地 / ゆとりのある平屋もご検討いただけます。

ランニング	-		
物件種目	土地	建物構造	-
建物階数	- / -	完成年月	-
建物面積	-	土地面積	270.04m <sup>2</sup>
専有面積	-	建ぺい率	60%
接道状況	北側、西側、東側	容積率	80%
総区画数	-	引渡	相談
セットバック	-	私道負担面積	-
都市計画	市街化区域	国土法届出	-
用途地域	第一種低層住居専用	土地権利	所有権
地目	宅地	地勢	雑壇
取引態様	仲介	現況	建物有
最寄駅			
設備・条件	上下水道：宅内引き込み有		
備考	団地管理規約により分筆不可 / 既存建物 延床面積70.39m <sup>2</sup> (平屋) / 現況渡しもご相談ください。		