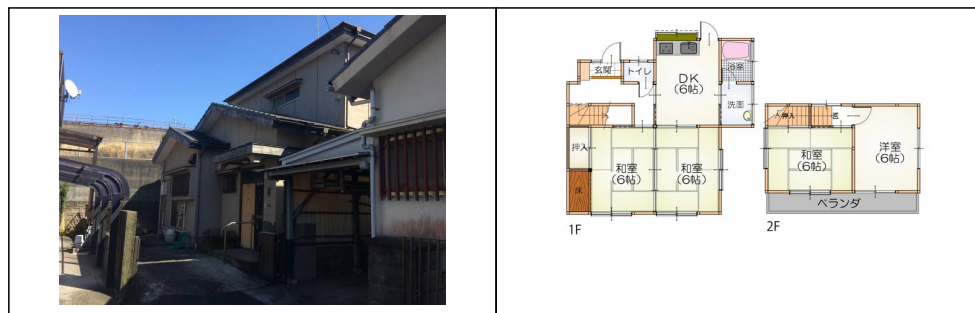


【戸建て】光山2丁目 / 4DK

| | | | |
|------|------------------------------|-----|---|
| 住所 | 鹿児島県鹿児島市光山2丁目 | | |
| 販売価格 | 600万円 | 管理費 | - |
| 他一時金 | - | 駐車場 | - |
| 間取り | 4DK (和 : 6、6、6、洋 : 6、DK : 6) | | |



周辺地図



タイヨー光山店迄約500m / ジョイフル坂之上店迄約450m /
生活環境良好！
周辺に飲食店、ドラッグストア等店舗多数 / 南側から採光がとれ陽当たり良好

| | | | |
|--------|--------------------------------------|--------|----------------------|
| ランニング | - | | |
| 物件種目 | 一戸建て | 建物構造 | 木造 |
| 建物階数 | - / 2階建 | 完成年月 | 1978年10月 |
| 建物面積 | 70.74m ² | 土地面積 | 110.03m ² |
| 専有面積 | - | 建ぺい率 | 50% |
| 接道状況 | 西側幅員4m (私道) | 容積率 | 80% |
| 総区画数 | - | 引渡 | 即時 |
| セットバック | - | 私道負担面積 | - |
| 都市計画 | 市街化区域 | 国土法届出 | - |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用 | 土地権利 | 所有権 |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 |
| 取引態様 | 仲介 | 現況 | 空家 |
| 最寄駅 | | | |
| 設備・条件 | 駐車場2台分 | | |
| 備考 | 前面道路は開発道路 (建築基準法42条1項2号道路) ・私道 (持分有) | | |